

2026 -12

تاريخ التسليم

أرومة
AROMAH

وارف

وارف فلورز
WAREF FLOORS





نبذة عن المشروع

حياة هادئة تزدهر وتزدهر ..

من مشارف المونسيّة
يأتى وارف بطبيعة هادئة
ساكنة وتصميم فريد
يلامس الحاجة ويرسم
السكنية والأنس

متملا بـ 28 وحدة سكنية متنوعة



- المسار الرياضي 3 دقائق
- مطار الملك خالد 18 دقيقة
- محطة قطار سار 10 دقائق
- جامعة الأميرة نورة 14 دقيقة
- جامعة الإمام محمد بن سعود 10 دقائق
- واجهه روضة 12 دقيقة
- بارك أفنيو 7 دقائق
- إكسبو 2030 16 دقيقة

انقر للانتقال لموقع المشروع





خزانات مياه
مستقلة



عداد مياه
مستقل



عداد كهرباء
مستقل



مكيفات
راكبة



مصاعد
راكبة



أنظمة
ذكية



بلكونات

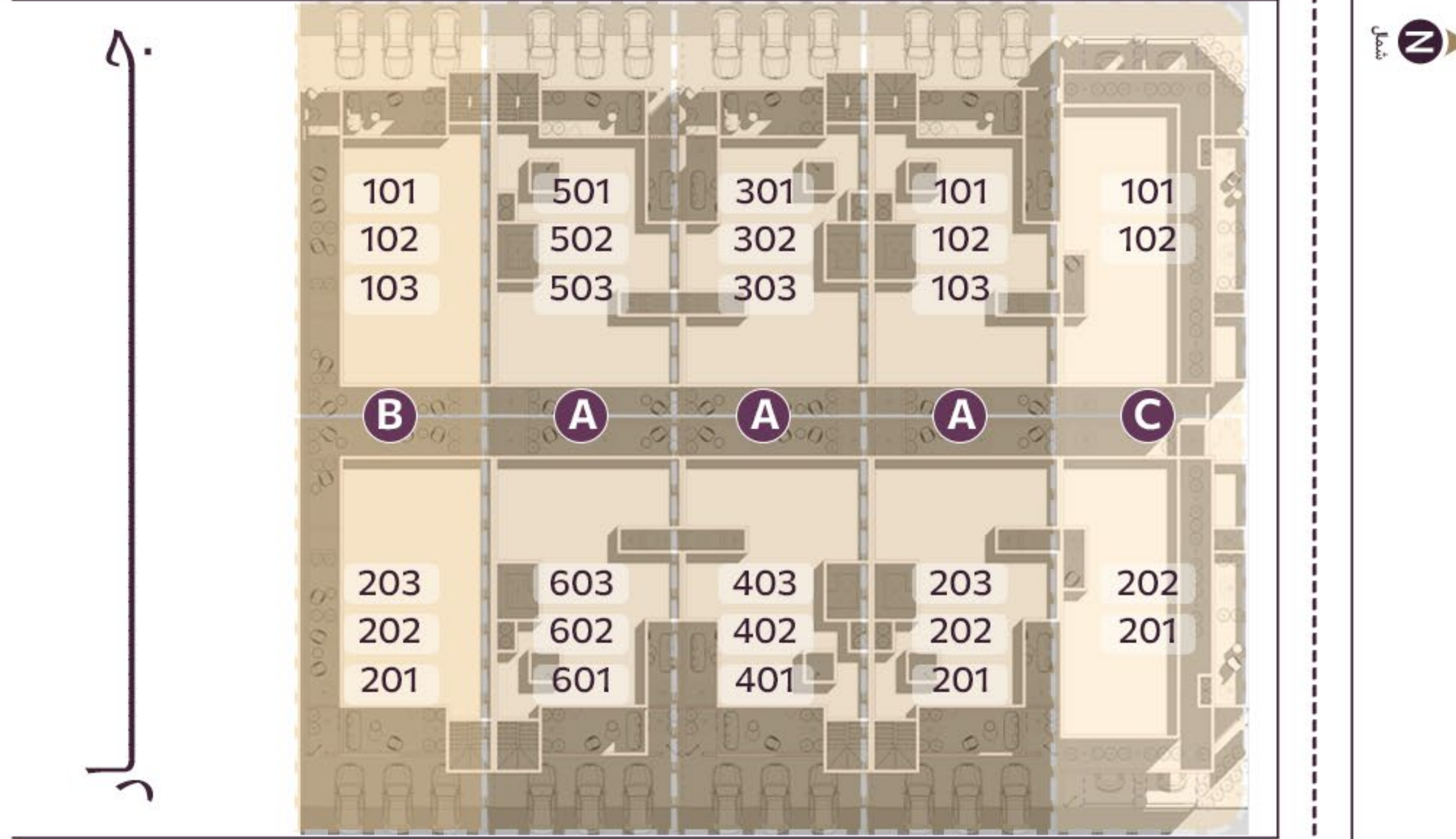


شوارع 15م



غرفة
خادمة

مميزات المشروع



المخطط العام

اسم النموذج	نوع الوحدة	عدد الوحدات
A	أدوار	18
B	أدوار	6
C	تاون هاوس	4

الإجمالي 28



النماذج والبيانات

نموذج A - الدور الأرضي

A101 - A 201 - A 301 - A 401 - A501 - A601

مساحة الأرض 247.5 م²

المساحة الأساسية ■ المساحة الإضافية ■ المساحة المشتركة



المكونات



غرفة نوم
مستقلة



غرفة نوم
ماستر



صالة
جلوس



مطبخ
واسع



صالة
طعام



3 دورات
مياه

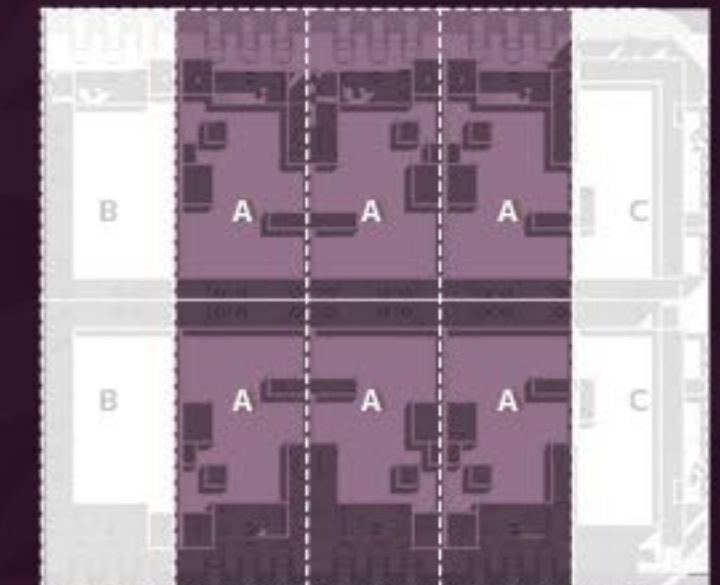


مخزن
وغرفة غسيل

المزايا الخاصة

موقف خاص | فناء داخلي خلفي | فناء داخلي امامي

مواصفات نموذج A



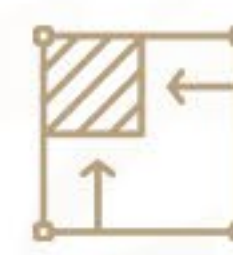
200م²
إجمالي
المسطحات



45م²
المساحات الإضافية



155م²
المساحات الأساسية



نموذج A - الدور الأول

A 102 - A 202 - A 302 - A 402 - A 502 - A 602

مساحة الأرض 247.5 م²

المساحة الأساسية □ المساحة الإضافية ■ المساحة المشتركة



المزايا الخاصة

موقف خاص | بلكونة واسعة

المكونات



غرفة نوم
مستقلة



غرفة نوم
ماستر



صالة
جلوس



مطبخ
واسع



صالة
طعام

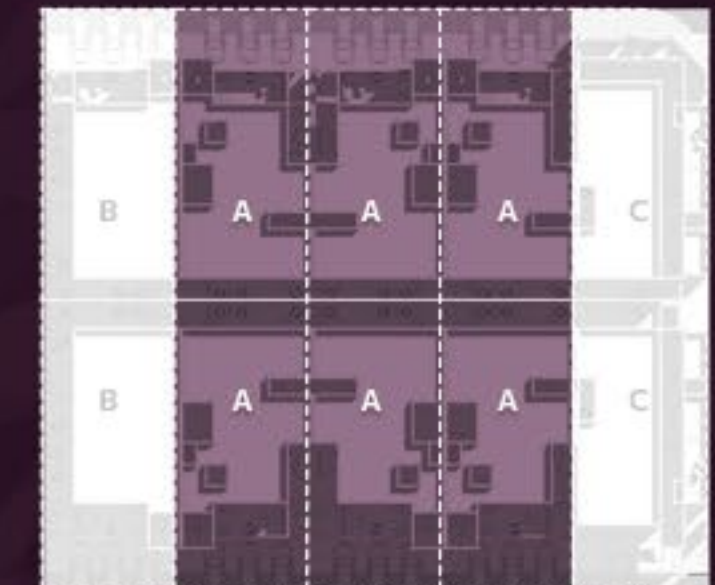


3 دورات
مياه



مخزن
وغرفة غسيل

مواصفات نموذج A



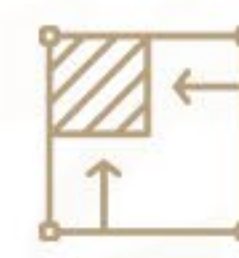
170 م²
إجمالي
المسطحات



16 م²
المساحات الإضافية



154 م²
المساحات الأساسية



نموذج A - الملحق العلوي

A 103 - A-203 - A 303 - A 403 - A 503 - A 603

مساحة الأرض 247.5 م²

المساحة الأساسية ■ المساحة الإضافية ■ المساحة المشتركة □



المكونات



صالة
جلوس



غرفة نوم
ماستر



2 دورة
مياه



مطبخ
واسع



تأسيس غرفتين
نوم

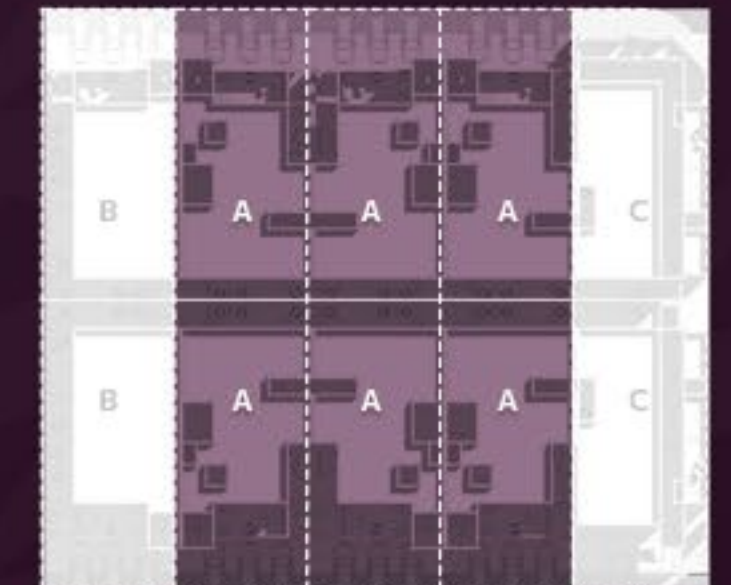


تأسيس دورة
مياه

المزايا الخاصة

موقف خاص | بلكنات واسعة | سطح خاص

مواصفات نموذج A



141 م²
إجمالي
المسطحات



64 م²
المساحات الإضافية



77 م²
المساحات الأساسية



نموذج B - الدور الأرضي

B101 - B 201

مساحة الأرض 247.5 م²

المساحة الأساسية □ المساحة الإضافية ■ المساحة المشتركة



المكونات



غرفة نوم
مستقلة



غرفة نوم
ماستر



صالة
جلوس



مطبخ
واسع



صالة
طعام



3 دورات
مياه

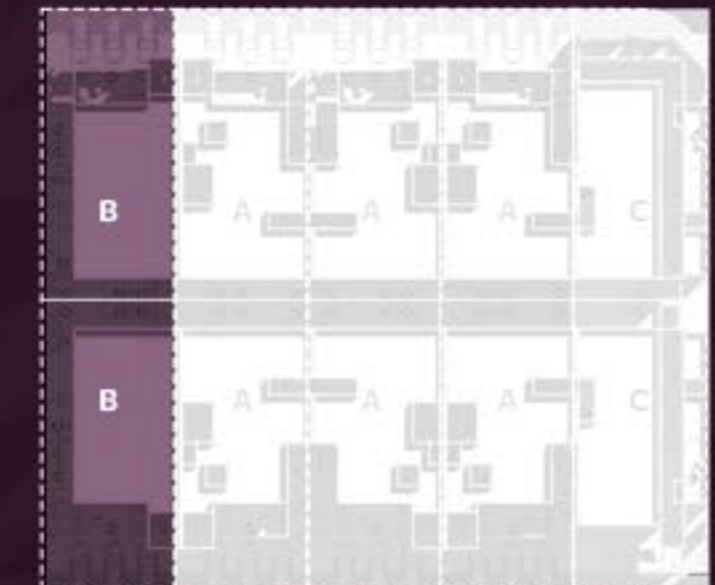


مخزن
وغرفة غسيل

المزايا الخاصة

موقف خاص | فناء داخلي خلفي | فناء داخلي امامي

مواصفات نموذج B



200م²
إجمالي
المسطحات



45م²
المساحات الإضافية



155م²
المساحات الأساسية

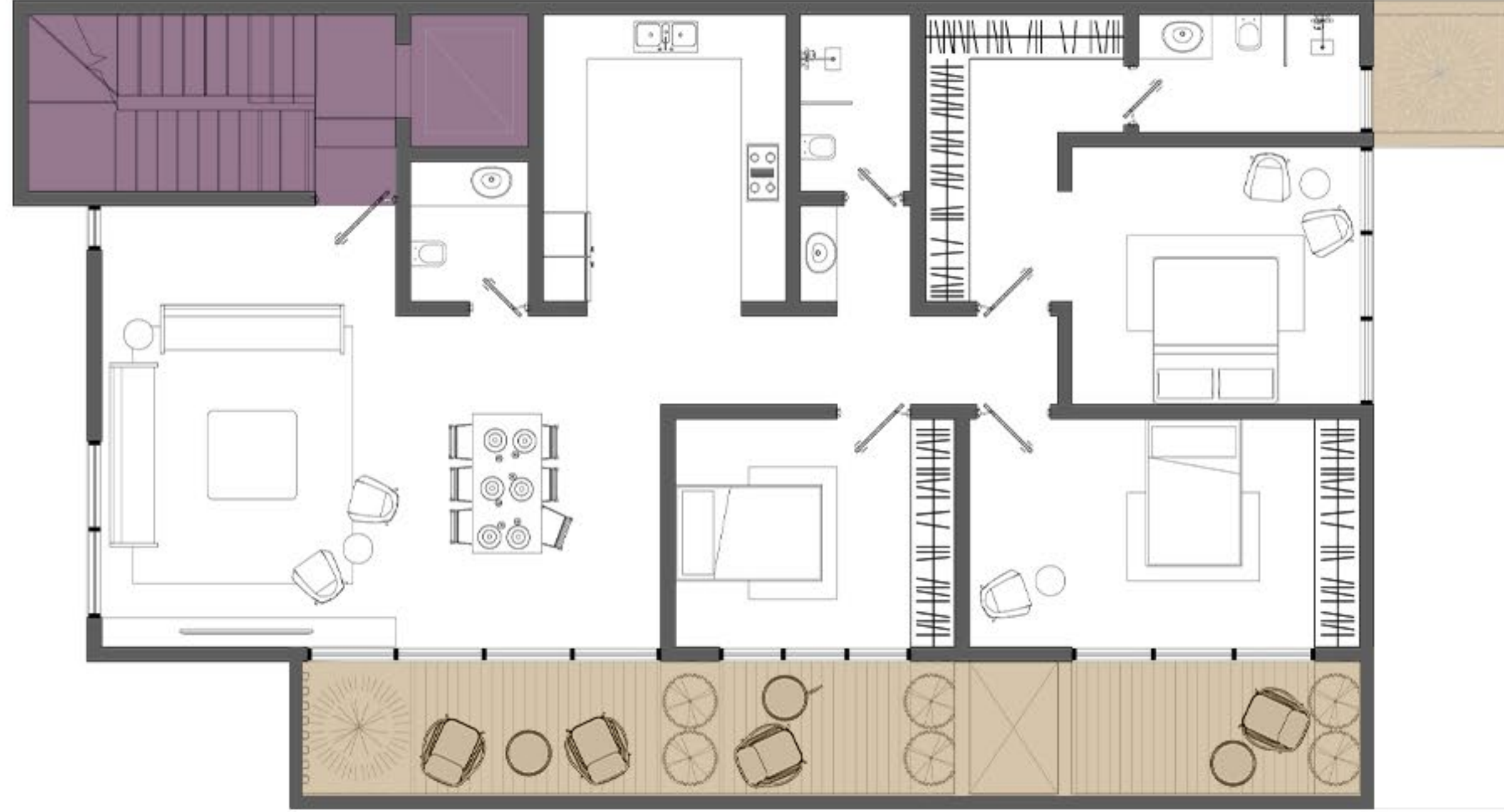


نموذج B - الدور الأول

B 102 - B 202

مساحة الأرض 247.5 م²

المساحة الأساسية □ المساحة الإضافية ■ المساحة المشتركة



المزايا الخاصة

موقف خاص | بلكنات جانبية

المكونات



غرفة نوم
مستقلة



غرفة نوم
ماستر



صالة
جلوس



مطبخ
واسع

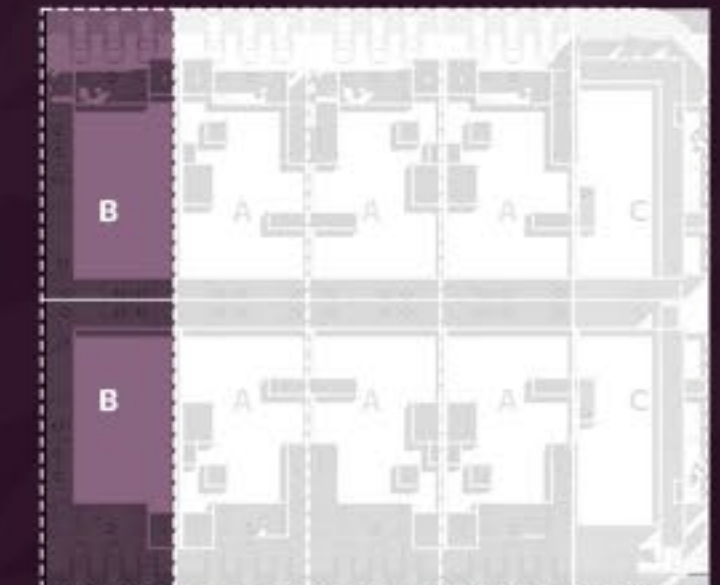


صالة
طعام



3 دورات
مياه

مواصفات نموذج B



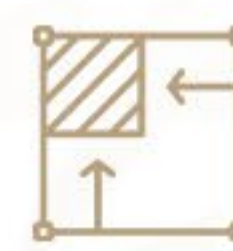
170 م²
إجمالي
المسطحات



28 م²
المساحات الإضافية



142 م²
المساحات الأساسية



نموذج B - الملحق العلوي

B 103 - B 203

مساحة الأرض 247.5 م²

المساحة الأساسية ■ المساحة الإضافية ■ المساحة المشتركة □



المزايا الخاصة

موقف خاص | بلكونات واسعة | سطح خاص

المكونات



صالة
جلوس



غرفة نوم
ماستر



2 دورة
مياه



مطبخ
واسع

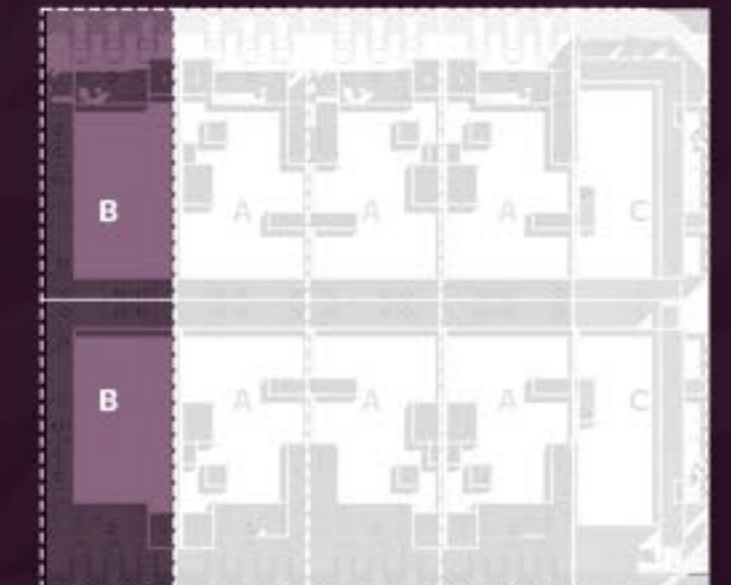


تأسيس غرفتين
نوم



تأسيس دورة
مياه

مواصفات نموذج B



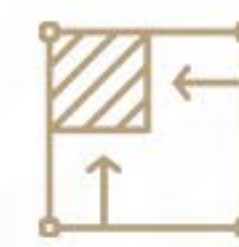
141 م²
إجمالي
المسطحات



64 م²
المساحات الإضافية



77 م²
المساحات الأساسية



نموذج C - الدور الأرضي والأول

C 101 - C 201

مساحة الأرض 247.5 م²

المساحة الأساسية □ المساحة الإضافية ■



المكونات



غرفة
خادمة



3 غرف نوم
ماستر



صالة
جلوس



مطبخ
واسع



صالة
طعام



4 دورات
مياه



مطبخ
علوي صغير

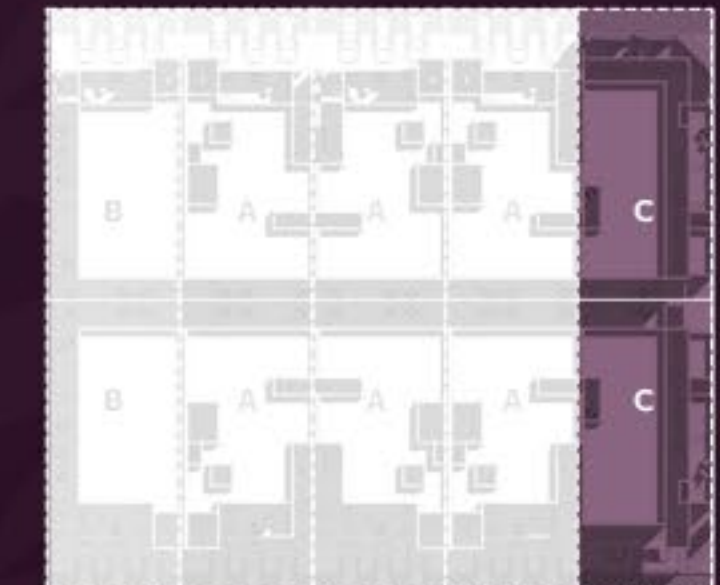


مخزن
وغرفة غسيل

المزايا الخاصة

فناء داخلي امامي | مدخل سيارة خاص

مواصفات نموذج C



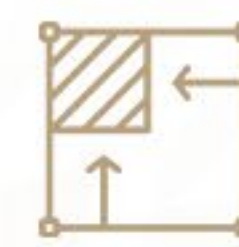
252 م²
إجمالي
المسطحات



52 م²
المساحات الإضافية



200 م²
المساحات الأساسية

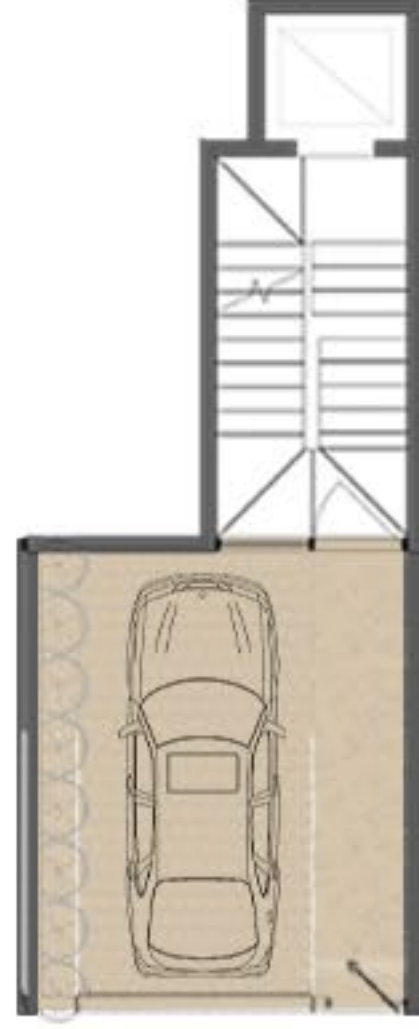


نموذج C - الدور الأول والعلوي

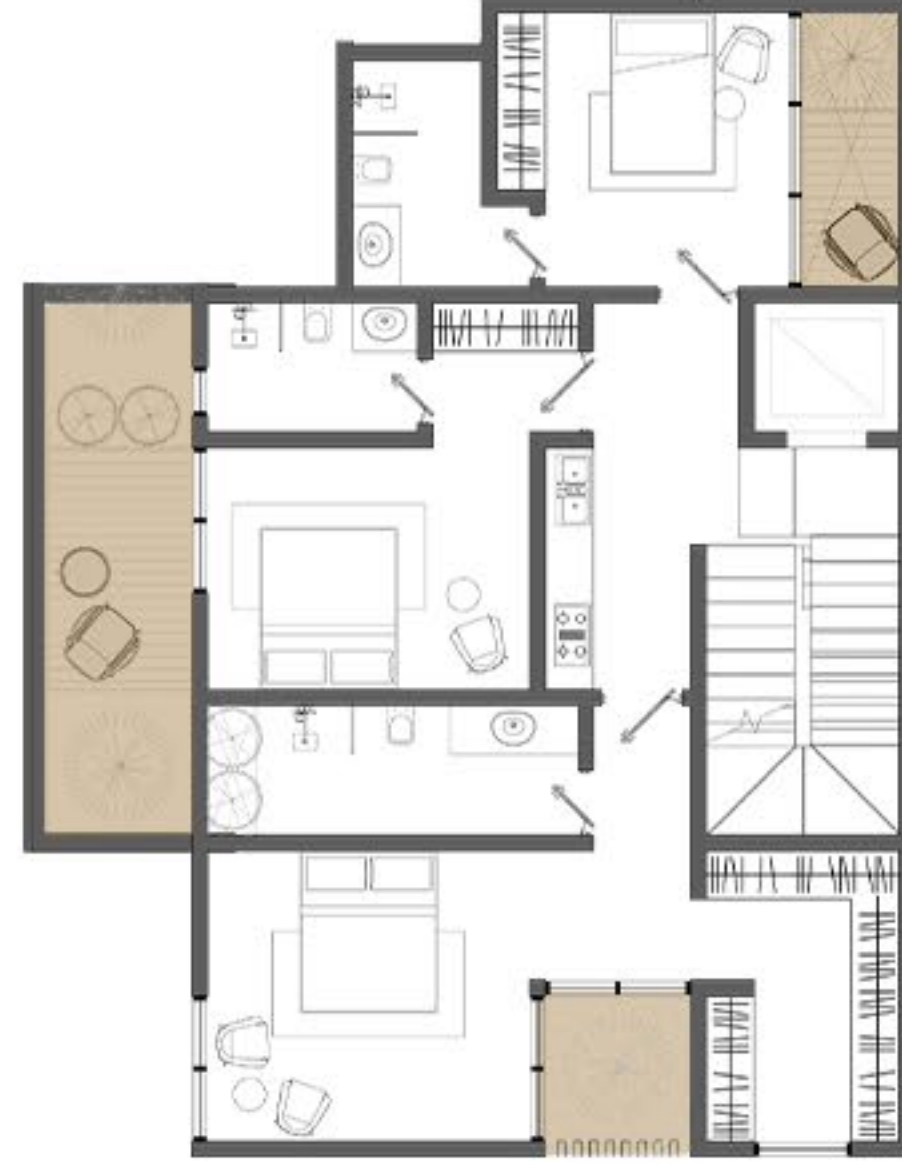
C 102 - C 202

مساحة الأرض 247.5 م²

المساحة الأساسية □ المساحة الإضافية ■



الدور الأرضي



الدور الأول



الدور العلوي

المزايا الخاصة

سطح خاص | مدخل سيارة خاص | فناء داخلي امامي

المكونات



صالة
طعام



3 غرف نوم
ماستر



صالة
جلوس



مطبخ
واسع



مخزن
وغرفة غسيل



4 دورات
مياه

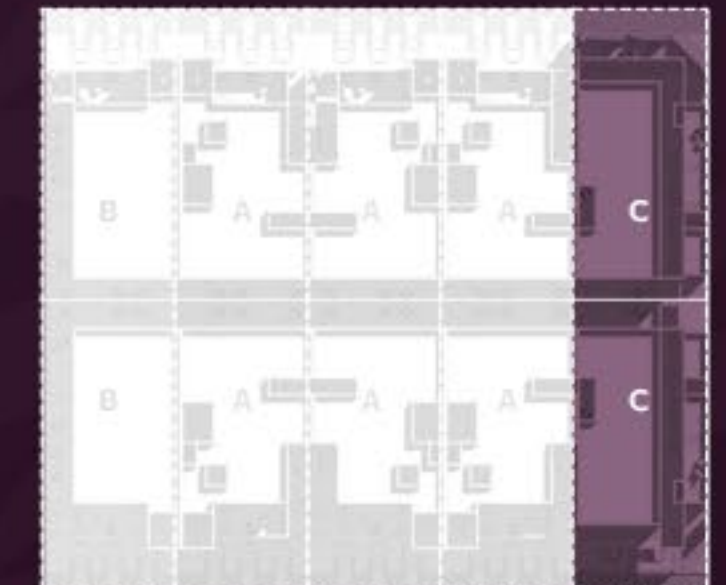


تأسيس
غرفة علوية



تأسيس غرفة
خادمة

مواصفات نموذج C



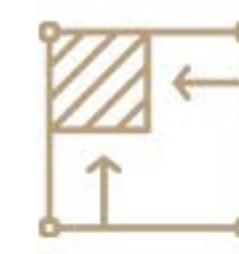
311 م²
إجمالي
المسطحات



121 م²
المساحات الإضافية



190 م²
المساحات الأساسية





تفاصيل المساحات والأسعار

اضغط هنا



أرومة
AROMAH

تواصل معنا

+966 500 581 588

Info@aromah.sa

www.aromah.sa